

**EXMO. SR. DR. DARLAN ELIS DE BORBA E ROCHA - JUIZ TITULAR DA VARA  
REGIONAL EMPRESARIAL DA COMARCA DE CAXIAS DO SUL/RS**

**Processo nº: 5053784-09.2023.8.21.0010**  
Processo principal nº: 5005448-26.2022.8.21.0101

A *MRS Administração Judicial*, nomeada nos autos da **RECUPERAÇÃO JUDICIAL DAS EMPRESAS MODEVIE BOUTIQUE RESIDENCE LTDA, JRC HOTÉIS E TURISMO LTDA** e da **L'ATELIER OPERAÇÕES HOTELEIRAS LTDA** vem, respeitosamente, apresentar **RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES REFERENTE AOS MESES DE NOVEMBRO E DEZEMBRO DE 2023 E JANEIRO E FEVEREIRO DE 2024**, com fulcro no art. 22, II, “a” e “c” da Lei nº 11.101/2005:

Sítio eletrônico da RJ: <https://www.mrs.adm.br/modevie-boutique-residence-ltda-e-outros/>

---

**PORTO ALEGRE**

Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

**SÃO PAULO**

R. Pintassilgo, 480/153

**IJUÍ - RS**

R. José Bonifácio, 457/501

**TELEFONE**

51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

**E-MAIL**

contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br

## **INTRODUÇÃO:**

Esta Administradora Judicial, após apresentação documental posta nos autos principais no ev. 298 pelas Recuperandas, ocorrida em 25/03/2024, restou intimada por meio da r. decisão contida no incidente nº 5053784-09.2023.8.21.0010 (ev.29), bem como via *whatsapp* para apresentar, antes da data da continuação da Assembleia Geral de Credores, a ocorrer em 02/04/2024, o Relatório Mensal de Atividades englobando os meses de novembro e dezembro de 2023, bem como janeiro e fevereiro de 2024.

Importa destacar que a apresentação da documentação contábil posta pelas Recuperandas no ev.298 dos autos principais foi ajustada na AGC ocorrida em 08/03/2024, sendo que sua apresentação deveria ocorrer com antecedência mínima de 05 (cinco) dias antes da continuidade da AGC.

Portanto, tendo em vista que os documentos foram juntados em 25/03/2024, é possível concluir que as empresas cumpriram o prazo estipulado em AGC.

Assim, apresenta-se a seguir, o Relatório Mensal de Atividades das empresas no que tange aos meses de novembro e dezembro de 2023 e janeiro e fevereiro de 2024, acompanhado do relato acerca da inspeção remota ocorrida em 19/03/2024.

## **1. INSPEÇÃO:**

As empresas que compõem o grupo Modevie seguem operando normalmente. A inspeção foi feita em 19 de março de 2024. O foco do sr. Julio Chaulet está nas negociações do PRJ. Não há passivo trabalhista judicial. O número de empregados segue sendo de 11, todos em regime celetista, havendo, ainda, a ideia de repor um empregado para o setor administrativo. As instalações apresentam-se em excelente condição, demonstrando uma

---

### **PORTO ALEGRE**

Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

### **SÃO PAULO**

R. Pintassilgo, 480/153

### **IJUÍ - RS**

R. José Bonifácio, 457/501

### **TELEFONE**

51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

### **E-MAIL**

contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br

adequada manutenção. Não obstante, está prevista a realização de pequenos reparos e pinturas. Os ativos físicos, por sua vez, não estão sob regime de manutenção, havendo tão somente a substituição dos serviços de televisão da Sky para a Claro.

No que concerne à clientela, observa-se uma distribuição entre residentes de Porto Alegre e de Caxias do Sul durante este período, com um aumento previsível de clientes oriundos de outros estados durante o inverno. A taxa de ocupação está em torno de 40% mensal e o hotel está em processo de preparação para a páscoa. Relativamente às obrigações tributárias, foi informado que apenas as pendências junto ao Estado encontram-se parceladas. Já nas esferas Federal e Municipal, a Recuperanda ainda está em fase de negociação para parcelamento. A empresa está prestando seus serviços, gerando empregos, tributos e, assim, cumprindo, pelo menos nesses quesitos, a sua função social.



---

**PORTO ALEGRE**

Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

**SÃO PAULO**

R. Pintassilgo, 480/153

**IJUÍ - RS**

R. José Bonifácio, 457/501

**TELEFONE**

51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

**E-MAIL**

contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br



# MRS

ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL



**PORTO ALEGRE**  
Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

**SÃO PAULO**  
R. Pintassilgo, 480/153

**IJUÍ - RS**  
R. José Bonifácio, 457/501

**TELEFONE**  
51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

**E-MAIL**  
contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br



**2. RELATÓRIO DO ADMINISTRADOR JUDICIAL - Anexo II Recomendação nº 72 do CNJ:**

<b>Quesito</b>	<b>Constatação</b>
<i>1. Há litisconsórcio ativo?</i>	SIM
<i>1.1. Em caso positivo, identifique a qual devedor se refere o presente relatório.</i>	TODOS
<i>2. Este relatório é:</i>	
<i>2.2. Mensal</i>	SIM
<i>2.2.2. Houve alteração da estrutura societária e dos órgãos de administração?</i>	NÃO
<i>2.2.3. Houve abertura ou fechamento de estabelecimentos?</i>	NÃO
<i>2.2.4. Quadro de funcionários</i>	
<i>2.2.4.1. Número de funcionários/colaboradores total</i>	SIM
<i>2.2.4.1.1. Número de funcionários</i>	11
<i>2.2.4.1.2. Número de pessoas jurídicas (-)</i>	-
<i>2.2.5. Análise dos dados contábeis e informações financeiras</i>	(Conforme análise contábil)
<i>2.2.5.1. Ativo (descrição / evolução)</i>	(Conforme análise contábil)
<i>2.2.5.2. Passivo</i>	(Conforme análise contábil)
<i>2.2.5.2.1.11. Pós ajuizamento da RJ</i> <i>2.2.5.2.1.11.1. Tributário</i>	R\$ 1.913.437,96
<i>2.2.5.2.1.11.2. Trabalhista</i>	R\$ 153.675,82
<i>2.2.6. Demonstração de resultados (evolução) financeiras</i>	(Conforme análise contábil)
<i>2.2.6.1. Observações (análise faturamento / índices de liquidez / receita x custo / receita x resultado)</i>	(Conforme análise contábil)
<i>2.2.7. Diligência nos estabelecimentos da recuperanda</i>	(remota)
<i>2.2.8. Planilha de controle de pagamentos dos credores concursais (nome do credor / valor no edital / parcela / valor pago / saldo residual atualizado)</i>	(Não se aplica no momento)

**2. Houve litisconsórcio ativo:** (x) sim ( ) não

**PORTO ALEGRE**

Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

**SÃO PAULO**

R. Pintassilgo, 480/153

**IJUÍ - RS**

R. José Bonifácio, 457/501

**TELEFONE**

51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

**E-MAIL**

contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br





# MRS

ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

**3. Os documentos que instruíram a petição inicial indicaram o valor do passivo: tributário** (X) sim ( ) não · **demais créditos excluídos da RJ:** ( ) sim (x) não

**4. Houve realização de constatação prévia:** (x) sim ( ) não.

**5. O processamento foi deferido** (x) sim ( ) não **Em caso positivo, em quanto tempo?** 103 dias desde a distribuição da inicial **Em caso positivo, houve emenda da inicial?** (x) sim ( ) não

**6. Qual o tempo decorrido entre:**

**6.1. a distribuição da inicial e a relação de credores elaborado administrador judicial;** 383 dias

**6.2. a decisão de deferimento do processamento e a relação de credores elaborado administrador judicial;** 280 dias

**6.8. a distribuição da inicial até a apresentação do quadro geral de credores;** 383 dias

**6.9. a duração da suspensão prevista no art. 6º, § 4º, da Lei 11.101/05;** 180 dias

**12. Houve a concessão de financiamento ao devedor aprovado pelo Juízo no curso da recuperação judicial:** ( ) sim (X) não

**15. Houve fixação de honorários mensais ao Administrador Judicial:** (X) sim ( ) não

**15.1. Em caso positivo, indicar o valor mensal da remuneração:** R\$15.000,00/mês

**15. 2: Indicar o valor total da remuneração fixada:** R\$234.803,26

### 3. ANÁLISE CONTÁBIL<sup>1</sup>:

A seguinte análise se refere aos meses de novembro e dezembro de 2023; e de janeiro e fevereiro de 2024.

#### 3.1. ANÁLISE DE BALANÇOS MENSAIS

Após a coleta dos documentos contábeis fornecidos pela recuperanda, esta Administradora Judicial, com fulcro no art. 22, II, alínea c da LREF apresenta a seguir, por meio de gráficos ilustrativos a análise financeira resumida das empresas do GRUPO MODEVIE de 11/2023 a 02/2024.

#### 3.2. INDICADORES FINANCEIROS:

A MRS Administração Judicial apresenta, a seguir, os índices financeiros mais relevantes para o caso . Com base neles, é possível melhor diagnosticar a situação empresarial

<sup>1</sup> Responsável Técnico: Matheus Klaic Cardoso, CRC RS 84.278

**PORTO ALEGRE**

Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

**SÃO PAULO**

R. Pintassilgo, 480/153

**IJUÍ - RS**

R. José Bonifácio, 457/501

**TELEFONE**

51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

**E-MAIL**

contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br

sob diversos ângulos.

### 3.2.1. Capital Circulante Líquido (CCL) = Ativo Circulante (-) Passivo Circulante

O Capital Circulante Líquido é a diferença entre o Ativo Circulante e o Passivo Circulante de uma empresa. Trata-se do capital que pode ser usado para fins de giro de estoque e pagamento de dívidas de curtíssimo prazo.

Assim, o capital circulante líquido deve cobrir despesas rotineiras e, exatamente por isso, deve ser suprido com os próprios recursos da empresa. Ou seja, representa risco eventual necessidade de captação desse recurso de forma externa, pois coloca em dúvida a capacidade de manutenção diária empresarial

Existem aspectos que influenciam diretamente neste cálculo, como a redução das vendas, o crescimento da inadimplência, o aumento de custos e desperdícios. A adoção de alguns controles rigorosos pode colaborar para uma gestão otimizada e prevenir a insuficiência do capital circulante líquido, permitindo, assim, maior e melhor controle sobre a saúde financeira.

Dentre as ações que podem mitigar o problema, temos:

- Fazer negociações de dívidas a longo prazo / renegociar dívidas;
- Ter uma administração clara dos inadimplentes;
- Conhecer profundamente o fluxo de caixa, os prazos de pagamento e a circulação dos estoques, no caso de empresas manufactureiras;
- Realizar a documentação dos processos financeiros / Estabelecer processos financeiros;
- Manter uma política de redução de custos e despesas.

### 3.2.2. Índice de Liquidez Geral (ILG) = $\frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Total}}$

**PORTO ALEGRE**  
Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

**SÃO PAULO**  
R. Pintassilgo, 480/153

**IJUÍ - RS**  
R. José Bonifácio, 457/501

**TELEFONE**  
51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

**E-MAIL**  
contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br

Este indicador revela a liquidez, tanto a curto como a longo prazo. De cada R\$1,00 que a empresa tem de dívida, revela o quanto existem de direitos e haveres no circulante e no realizável a longo prazo.

**3.2.3. Índice de Liquidez Corrente (ILC) =  $\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$**

O Índice de Liquidez Corrente costuma ser o indicador mais utilizado. Ele foca na capacidade de a empresa cumprir com as suas obrigações no curto prazo. É calculado a partir da razão entre os direitos a curto prazo da empresa e os débitos a curto prazo.

Para isso, são utilizadas as informações presentes no Ativo Circulante e Passivo Circulante do balanço patrimonial (BP). Assim, entram neste cálculo o caixa, os estoques, os clientes e as informações bancárias como ativos, bem como os empréstimos, os financiamentos, os impostos e os fornecedores como passivos.

**3.2.4. Índice de Liquidez Imediata (ILI) =  $\frac{\text{Disponibilidades}}{\text{Passivo Circulante}}$**

O Índice de Liquidez Imediata, também conhecido como Índice de Liquidez Absoluta, é uma medida da liquidez de uma empresa que avalia sua capacidade de cumprir suas obrigações de curto prazo utilizando apenas seus ativos mais líquidos, ou seja, aqueles que podem ser imediatamente convertidos em dinheiro.

Um Índice de Liquidez Imediata maior que 1 indica que a empresa tem dinheiro e equivalentes de caixa suficientes para cobrir suas obrigações de curto prazo. Em outras palavras, possui liquidez imediata para cumprir suas obrigações.

**3.2.5. Grau de Endividamento (GE) =  $\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}{\text{Ativo Total}}$**

O Grau de Endividamento indica a proporção do capital de uma empresa que é financiada por dívidas em relação ao capital próprio, de modo a avaliar o risco financeiro de uma empresa e sua capacidade de honrar suas obrigações de pagamento.



O resultado do cálculo é expresso em porcentagem e indica quanto da estrutura de financiamento da empresa é composto por dívidas em relação ao capital próprio.

Um Grau de Endividamento elevado pode indicar que a empresa depende fortemente de dívidas para financiar suas operações, o que pode aumentar seu risco financeiro, especialmente em períodos de instabilidade econômica. Por outro lado, um Grau de Endividamento baixo sugere que a empresa tem uma estrutura de capital mais conservadora, dependendo mais do financiamento próprio, o que pode indicar uma posição financeira mais estável.

### **3.2.6. Lucratividade da Empresa**

O termo "lucro" refere-se ao ganho financeiro obtido por uma empresa após todas as despesas, impostos e outras obrigações terem sido subtraídos das receitas. Em outras palavras, é o valor que resta quando todas as despesas e obrigações são deduzidas da receita total.

Por outro lado, "prejuízo" (ou "perda") ocorre quando as despesas e obrigações de uma empresa são maiores do que sua receita total, resultando em uma situação na qual a empresa não gera lucro, mas sim incorre em perda financeira.

O lucro é um indicador positivo da saúde financeira de uma empresa, indicando que ela está gerando receitas suficientes para cobrir todas as suas despesas e ainda ter um excedente financeiro. Por outro lado, um prejuízo indica que a empresa está gastando mais do que está ganhando, o que pode levar a problemas financeiros e a necessidade de revisão nas estratégias operacionais ou de redução de custos.

## **JRC HOTÉIS E TURISMO LTDA**

### **3.3. BALANCETES PATRIMONIAIS - BPs:**

---

**PORTO ALEGRE**

Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

**SÃO PAULO**

R. Pintassilgo, 480/153

**IJUÍ - RS**

R. José Bonifácio, 457/501

**TELEFONE**

51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

**E-MAIL**

contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br

Seguem, de forma sintética, os valores dos principais grupos de contas dos BPs da JRC HOTÉIS E TURISMO LTDA:

	Nov	AV	Dez	AV	AH	Jan	AV	AH	Fev	AV	AH
<b>ATIVO</b>	<b>R\$ 3.780.829</b>	<b>100%</b>	<b>R\$ 3.780.829</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>R\$ 3.780.829</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>R\$ 3.780.829</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
Ativo Circulante	R\$ 3.550.843	94%	R\$ 3.550.843	94%	0,0%	R\$ 3.550.843	94%	0,0%	R\$ 3.550.843	94%	0,0%
Ativo Não Circulante	R\$ 229.986	6%	R\$ 229.986	6%	0%	R\$ 229.986	6%	0%	R\$ 229.986	6%	0%
<b>PASSIVO</b>	<b>R\$ 5.273.986</b>	<b>100%</b>	<b>R\$ 5.273.986</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>R\$ 5.273.986</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>R\$ 5.273.986</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
Passivo Circulante	R\$ 5.273.986	100%	R\$ 5.273.986	100%	0%	R\$ 5.273.986	100%	0%	R\$ 5.273.986	100%	0%
Passivo Não Circulante	R\$ -	0%	R\$ -	0%	0%	R\$ -	0%	0%	R\$ -	0%	0%
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>-R\$ 1.493.157</b>		<b>-R\$ 1.493.157</b>		<b>0%</b>	<b>-R\$ 1.493.157</b>		<b>0%</b>	<b>-R\$ 1.493.157</b>		<b>0%</b>

AV – Análise Vertical

AH – Análise Horizontal

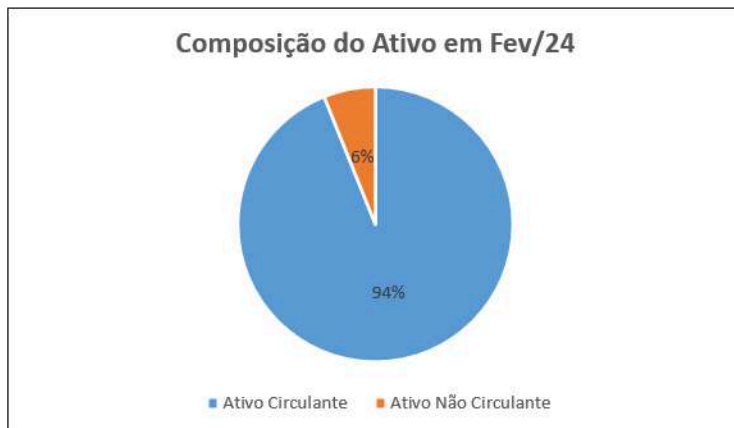
O **Ativo Circulante (AC)** representa os recursos que estão disponíveis ou que se tornarão disponíveis no curto prazo para a empresa realizar suas operações.

Observou-se que durante o período de novembro de 2023 a fevereiro de 2024, o Ativo Circulante da empresa não sofreu alterações.

Em novembro, o Ativo Circulante totalizava a importância de R\$ 3.550.843 representando o percentual de 94% do Ativo Total:



Em fevereiro, esse valor não sofreu alteração conforme mencionado.



O **Passivo Circulante (PC)** é o grupo de contas onde estão classificadas todas as obrigações que a empresa tem com terceiros e que vencerão até o final do exercício seguinte.

Foi possível concluir que durante o período de novembro de 2023 a fevereiro de 2024, o Passivo Circulante da empresa não sofreu alterações. Notou-se que, em novembro, o Passivo Circulante totalizava R\$ 5.273.986, representando o índice de 100% do Passivo Total:

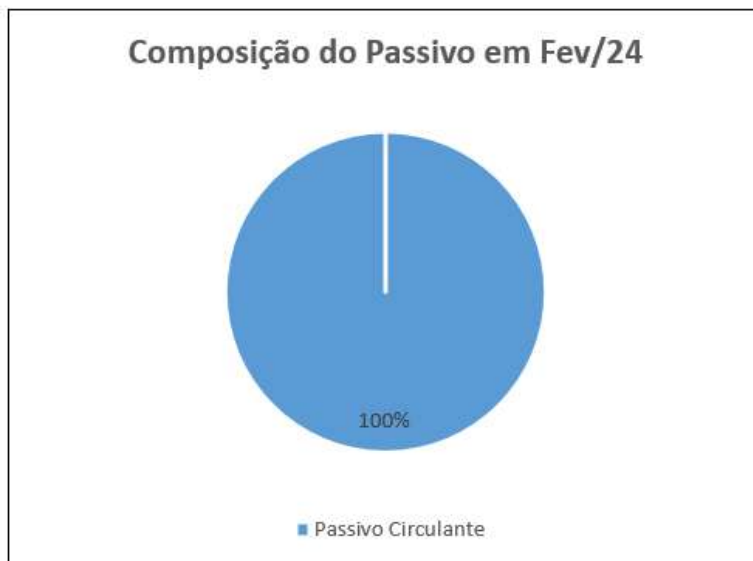




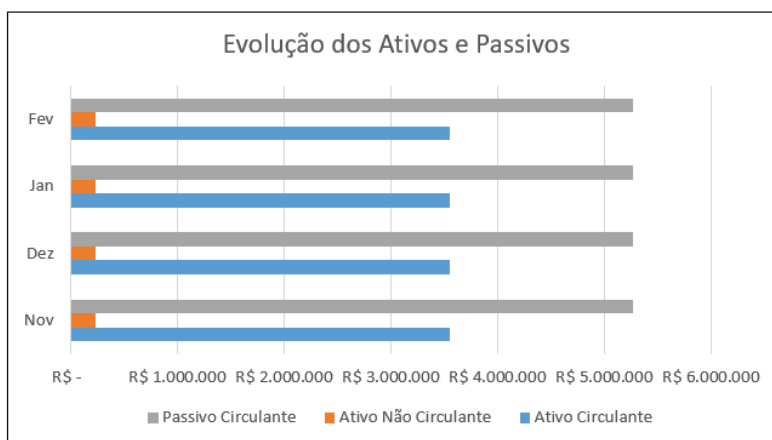
# MRS

ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

Em fevereiro, esse valor permaneceu inalterado:



Prosseguindo, no gráfico abaixo é possível notar a evolução dos ativos e passivos da empresa:



É possível notar que a empresa não obteve nenhuma movimentação

**PORTO ALEGRE**  
Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

**SÃO PAULO**  
R. Pintassilgo, 480/153

**IJUÍ - RS**  
R. José Bonifácio, 457/501

**TELEFONE**  
51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

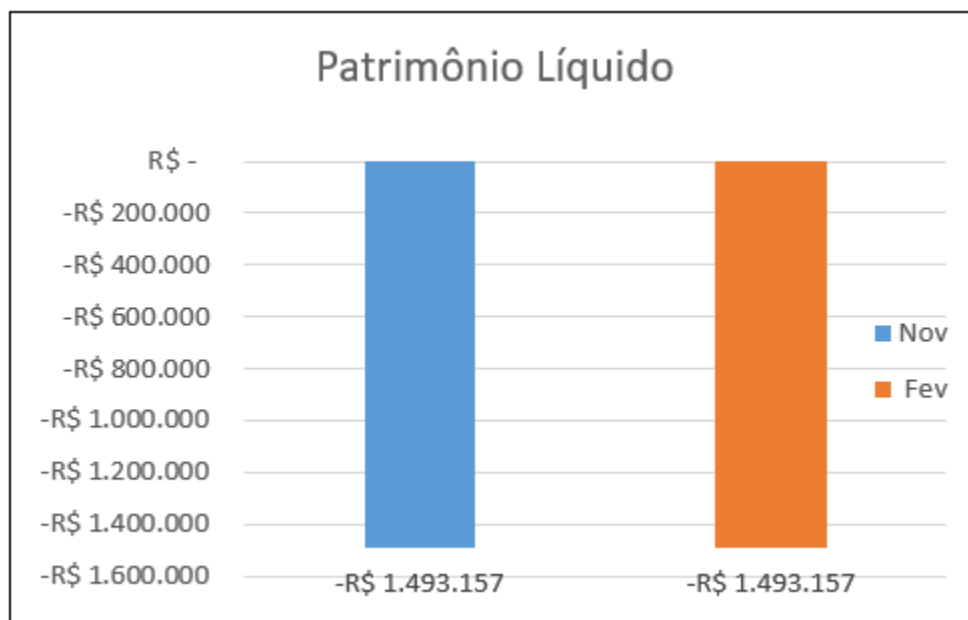
**E-MAIL**  
contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br

contábil no período analisado.

Quanto ao **Patrimônio Líquido (PL)** das requerentes, o mesmo, por definição, representa a diferença entre ativo total e passivo total.

Analisando a documentação contábil para o período de novembro de 2023 a fevereiro de 2024, observou-se que o Patrimônio Líquido da empresa também não apresentou variação.

Em novembro, apresentou valor negativo de -R\$ 1.493.157. Em fevereiro, essa cifra permaneceu inalterada.



É crucial notar que o Patrimônio Líquido permanece em território negativo, indicando que as dívidas da empresa ainda superam seus ativos. Diante desse cenário, é imperativo que a empresa foque em estratégias para reduzir seus custos operacionais, melhorar a eficiência e explorar novas fontes de receita. Além disso, a exploração de oportunidades de

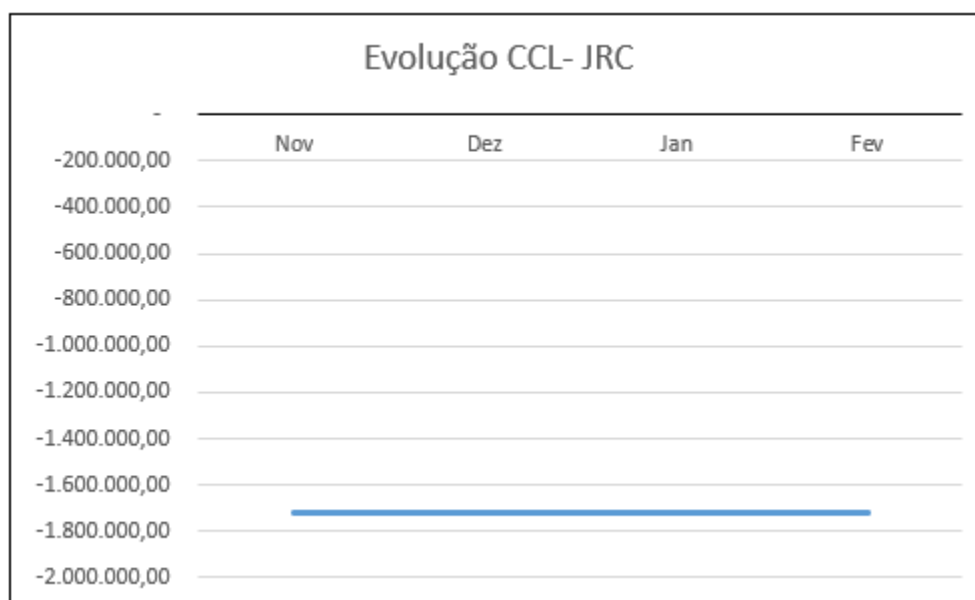


financiamento ou investimento e a consideração de parcerias estratégicas podem ser cruciais para fortalecer o Patrimônio Líquido e assegurar a sustentabilidade a longo prazo da empresa.

### 3.4. INDICADORES FINANCEIROS:

#### 3.4.1. Capital Circulante Líquido (CCL) = Ativo Circulante (-) Passivo Circulante

Deste modo, o gráfico abaixo demonstra a evolução do Capital Circulante Líquido:



O CCL da empresa é negativo no valor de -R\$ 1.723.142. A empresa necessita melhorar este índice, ou seja, possuir mais ativos que passivos circulantes a fim de ter boa saúde financeira para quitar as obrigações de curto prazo.

#### 3.4.2. Índice de Liquidez Geral (ILG) = $\frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Total}}$

Segue abaixo a evolução do ILG:

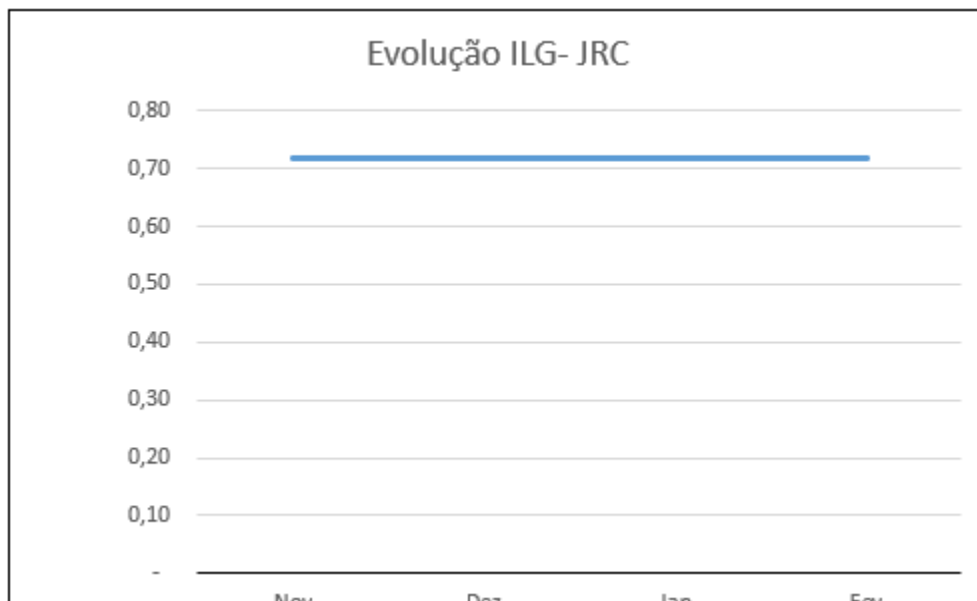
**PORTO ALEGRE**  
Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

**SÃO PAULO**  
R. Pintassilgo, 480/153

**IJUÍ - RS**  
R. José Bonifácio, 457/501

**TELEFONE**  
51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

**E-MAIL**  
contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br

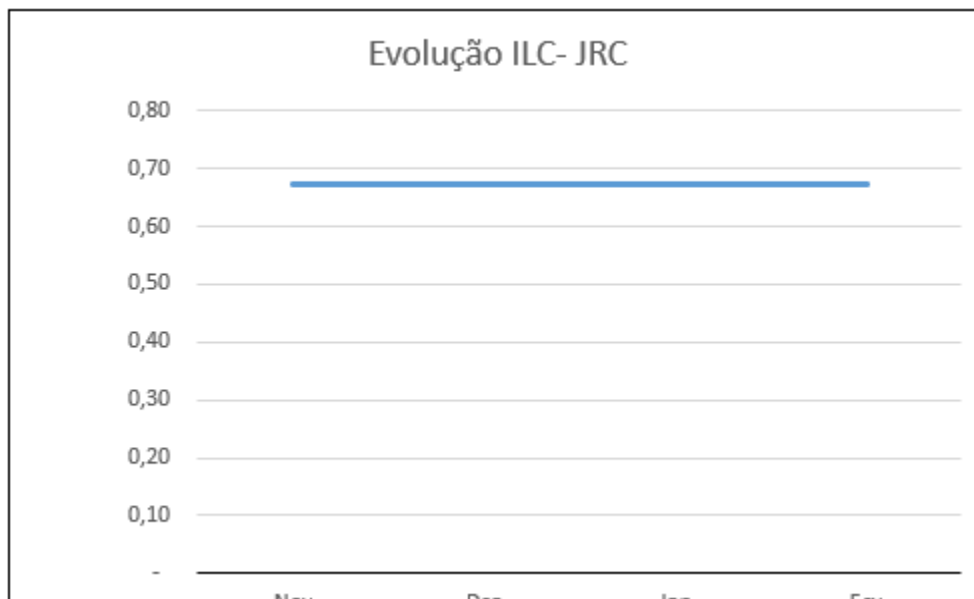


Ao analisar a variação do ILG, verifica-se que o índice permanece inalterado no valor de 0,72 entre novembro e fevereiro.

É importante monitorar o índice em 2024 para que ultrapasse a barreira dos 1,00 e para que não sofra quedas bruscas. Atualmente o índice tem um valor inferior a 1,00, embora esteja próximo desse patamar. Um índice inferior a 1,00 ainda sugere que a empresa tem menos ativos que passivos, ou seja, ainda não tem uma saúde financeira estável.

$$3.4.3. \text{Índice de Liquidez Corrente (ILC)} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

Segue abaixo a evolução do ILC:



O ILC manteve o índice de 0,67 entre novembro de 2023 e fevereiro de 2024. Por isso, é importante que essa tendência seja revertida no ano de 2024 e o índice possa crescer para que fique cada vez mais perto de 1,00. Hoje ainda não podemos afirmar que a saúde financeira nas obrigações de curto prazo está boa.

$$3.4.4. \text{ Grau de Endividamento (GE)} = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}{\text{Ativo Total}}$$

Deste modo, apresenta-se abaixo a evolução do Grau de Endividamento:

**PORTO ALEGRE**

Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

**SÃO PAULO**

R. Pintassilgo, 480/153

**IJUÍ - RS**

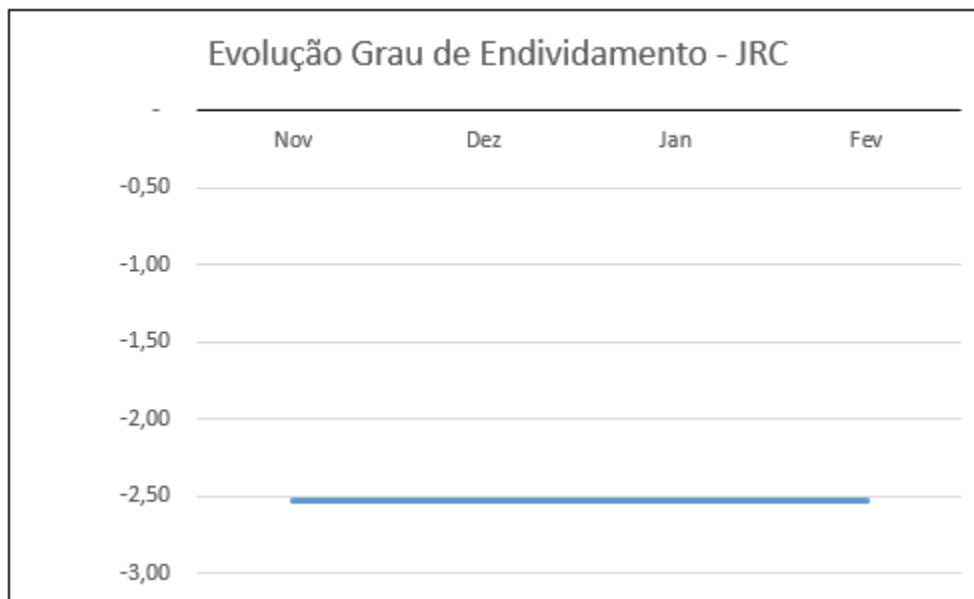
R. José Bonifácio, 457/501

**TELEFONE**

51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

**E-MAIL**

contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br



A empresa apresenta o índice no valor de -2,53.

É importante acompanhar o índice para que não tenha nenhuma queda brusca, pois está distante de apresentar um cenário positivo e novas quedas não serão consideradas boas para a saúde financeira da empresa.

### 3.4.5. Lucratividade da Empresa

A empresa não enviou até a presente data o demonstrativo de resultado do exercício para 2023 e 2024. Desta forma, não é possível emitir opinião em relação ao lucro ou prejuízo de suas operações no período analisado.

### 3.4.6. CONCLUSÃO:

A análise dos indicadores financeiros e da evolução dos principais grupos de contas do BP da JRC HOTÉIS E TURISMO LTDA revela uma situação preocupante em relação à sua saúde financeira. O Patrimônio Líquido negativo, o Capital Circulante Líquido também negativo e os índices de liquidez abaixo de 1,00 indicam uma posição de fragilidade, onde as

dívidas superam os ativos e a empresa enfrenta dificuldades para quitar suas obrigações de curto prazo. É essencial que a empresa implemente estratégias para reduzir custos operacionais, melhorar a eficiência, explorar novas fontes de receita e buscar oportunidades de financiamento ou investimento. Além disso, é crucial que a empresa monitore de perto seus indicadores financeiros em 2024, buscando alcançar índices superiores a 1,00 e reverter a tendência negativa, visando garantir sua sustentabilidade financeira a longo prazo.

## L'ATELIER OPERAÇÕES HOTELEIRAS LTDA

### 3.5. BALANCETES PATRIMONIAIS - BPs:

Seguem, de forma sintética, os valores dos principais grupos de contas dos BPs da L'ATELIER OPERAÇÕES HOTELEIRAS LTDA:

	Nov	AV	Dez	AV	AH	Jan	AV	AH	Fev	AV	AH
<b>ATIVO</b>	<b>R\$ 1.031.506</b>	<b>100%</b>	<b>R\$ 1.160.002</b>	<b>100%</b>	<b>12%</b>	<b>R\$ 1.179.736</b>	<b>100%</b>	<b>2%</b>	<b>R\$ 1.115.016</b>	<b>100%</b>	<b>-5%</b>
Ativo Circulante	R\$ 574.094	56%	R\$ 703.960	61%	22,6%	R\$ 725.065	61%	3,0%	R\$ 661.715	59%	-8,7%
Ativo Não Circulante	R\$ 457.412	44%	R\$ 456.042	39%	0%	R\$ 454.672	39%	0%	R\$ 453.302	41%	0%
<b>PASSIVO</b>	<b>R\$ 5.334.621</b>	<b>100%</b>	<b>R\$ 5.415.569</b>	<b>100%</b>	<b>2%</b>	<b>R\$ 5.375.193</b>	<b>100%</b>	<b>-1%</b>	<b>R\$ 5.398.611</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
Passivo Circulante	R\$ 4.706.408	88%	R\$ 4.787.356	88%	2%	R\$ 4.746.981	88%	-1%	R\$ 4.770.398	88%	0%
Passivo Não Circulante	R\$ 628.213	12%	R\$ 628.213	12%	0%	R\$ 628.213	12%	0%	R\$ 628.213	12%	0%
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>-R\$ 4.303.114</b>		<b>-R\$ 4.255.567</b>		<b>-1%</b>	<b>-R\$ 4.195.457</b>		<b>-1%</b>	<b>-R\$ 4.283.594</b>		<b>2%</b>

AV – Análise Vertical

AH – Análise Horizontal

O **Ativo Circulante (AC)** representa os recursos que estão disponíveis ou que se tornarão disponíveis no curto prazo para a empresa realizar suas operações.

Observou-se que durante o período de novembro de 2023 a fevereiro de 2024, o Ativo Circulante da empresa aumentou de R\$ 574.094 para R\$ 661.715, ou seja, uma variação positiva de R\$ 87.620. Em termos percentuais aumentou em 15,26%.

Em novembro, o Ativo Circulante representava o percentual de 56%



do Ativo Total:



Em fevereiro, esse valor aumentou para 59% do Ativo Total:



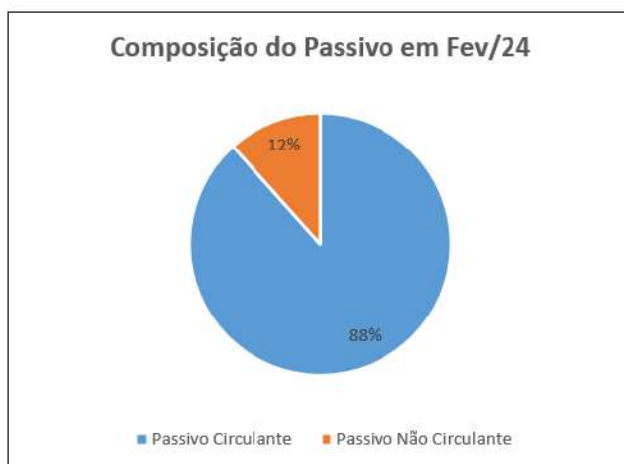
O **Passivo Circulante (PC)** é o grupo de contas onde estão classificadas todas as obrigações que a empresa tem com terceiros e que vencerão até o final do

exercício seguinte.

Foi possível concluir que durante o período de novembro de 2023 a fevereiro de 2024, o Passivo Circulante da empresa passou de R\$ 4.706.408 para R\$ 4.770.398. Um incremento de R\$ 63.990 e um aumento percentual de 1,36%. Em novembro o Passivo Circulante representava 12% do total do Passivo:

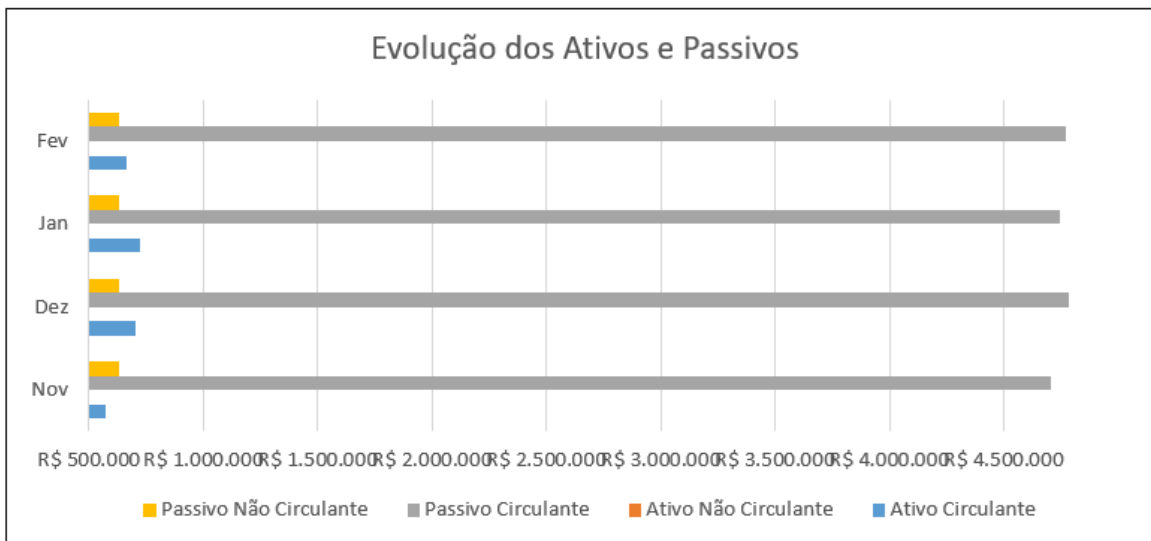


Em fevereiro, esse valor permaneceu inalterado:



Prosseguindo, no gráfico abaixo é possível notar a evolução dos ativos e passivos

da empresa:

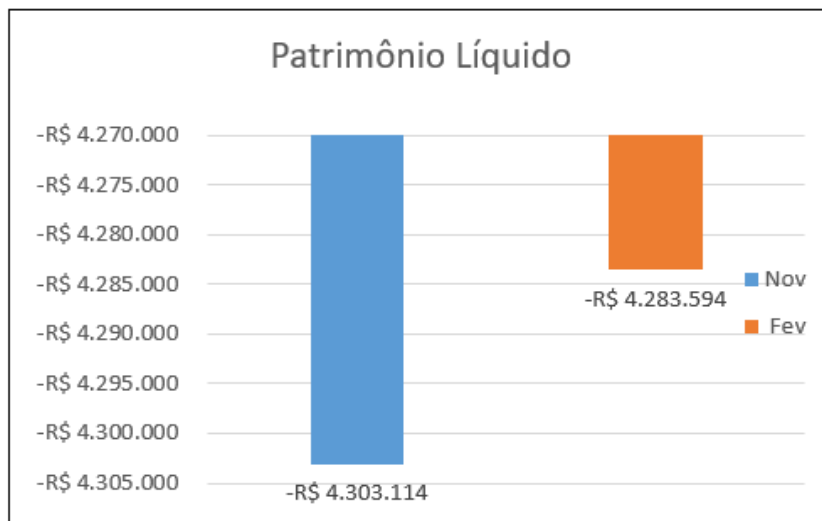


É possível notar que a empresa obteve pequena melhoria em sua saúde financeira, pois o ativo circulante cresceu em maior proporção comparado ao passivo circulante. Será demonstrado nos índices financeiros essa pequena melhoria.

Quanto ao **Patrimônio Líquido (PL)** das requerentes, o mesmo, por definição, representa a diferença entre ativo total e passivo total.

Analisando a documentação contábil para o período de novembro de 2023 a fevereiro de 2024, observou-se que o Patrimônio Líquido da empresa obteve melhoria.

Em novembro, apresentou valor negativo de -R\$ 4.303.114. Em fevereiro, essa cifra alterou para -R\$ 4.283.594.

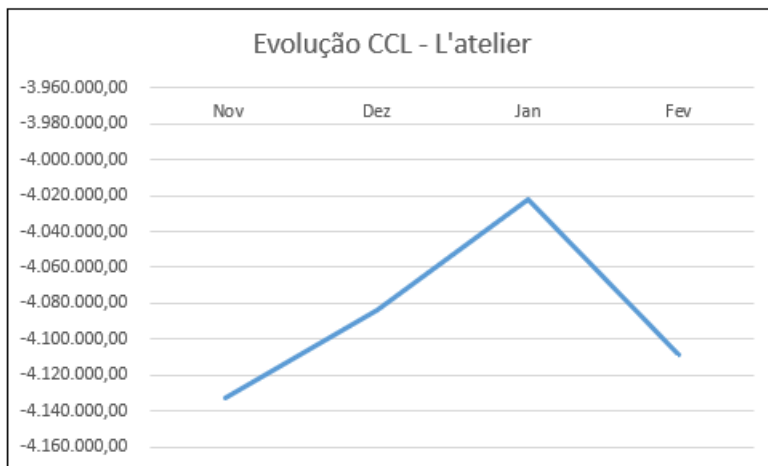


Apesar da pequena melhoria, é crucial notar que o Patrimônio Líquido permanece em território negativo, indicando que as dívidas da empresa ainda superam seus ativos. Diante desse cenário, é imperativo que a empresa foque em estratégias para reduzir seus custos operacionais, melhorar a eficiência e explorar novas fontes de receita. Além disso, a exploração de oportunidades de financiamento ou investimento e a consideração de parcerias estratégicas podem ser cruciais para fortalecer o Patrimônio Líquido e assegurar a sustentabilidade a longo prazo da empresa.

### 3.6. INDICADORES FINANCEIROS:

#### 3.6.1. Capital Circulante Líquido (CCL) = Ativo Circulante (-) Passivo Circulante

Deste modo, o gráfico abaixo demonstra a evolução do Capital Circulante Líquido:



O CCL da empresa variou de -R\$ 4.132.313,99 para -R\$ 4.108.683,37 entre novembro de 2023 e fevereiro de 2024. Apesar da breve melhoria, a empresa necessita melhorar este índice, ou seja, possuir mais ativos que passivos circulantes a fim de ter boa saúde financeira para quitar as obrigações de curto prazo.

**3.6.2. Índice de Liquidez Geral (ILG) =  $\frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Total}}$**

Segue abaixo a evolução do ILG:



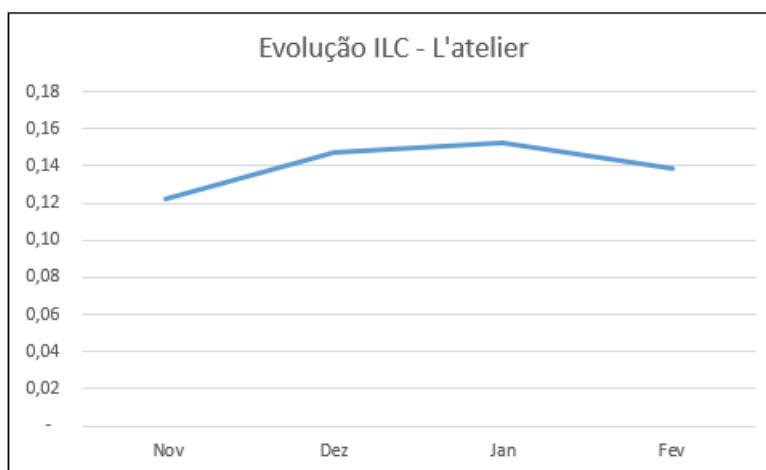


Ao analisar a variação do ILG, verifica-se que o índice aumentou de 0,19 para 0,21 entre novembro de 2023 e fevereiro de 2024.

É importante monitorar o índice em 2024 para que ultrapasse a barreira dos 1,00 e para que não sofra quedas bruscas. Atualmente o índice tem um valor inferior a 1,00 e está distante deste patamar. Um índice inferior a 1,00 ainda sugere que a empresa tem menos ativos que passivos, ou seja, ainda não tem uma saúde financeira estável.

### 3.6.3. Índice de Liquidez Corrente (ILC) = $\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$

Segue abaixo a evolução do ILC:

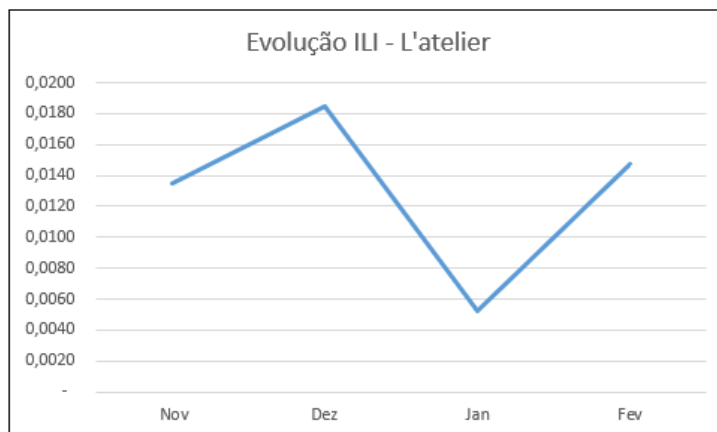


O ILC aumentou de 0,12 para 0,14 entre novembro de 2023 e fevereiro de 2024. Por isso, é importante que essa tendência seja revertida no ano de 2024 e o índice possa crescer para que fique cada vez mais perto de 1,00. Hoje ainda não podemos afirmar que a saúde financeira nas obrigações de curto prazo está boa, pois está muito distante de 1,00.

### 3.6.4. Índice de Liquidez Imediata (ILI) = $\frac{\text{Disponibilidades}}{\text{Passivo Circulante}}$

Deste modo, o gráfico abaixo apresenta a evolução do Índice de

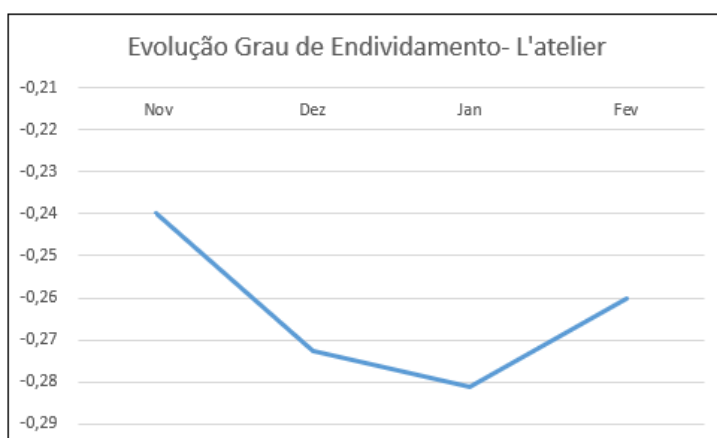
Liquidez Imediata:



A empresa não possui uma boa liquidez imediata, pois o índice está muito distante de atingir o patamar de 1,00. É importante que a empresa aumente os valores de disponibilidades como caixa e conta corrente em bancos a fim de ter possibilidade de quitar obrigações de forma ágil.

$$3.6.5. \text{ Grau de Endividamento (GE)} = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}{\text{Ativo Total}}$$

Deste modo, apresenta-se abaixo a evolução do Grau de Endividamento:



A empresa obteve um índice de -0,24 em novembro de 2023 e passou para o valor de -0,26 em fevereiro de 2024. É uma queda insignificante para o período. Ainda assim, é importante acompanhar o índice para que não tenha nenhuma queda brusca e para que possa subir, pois está distante de apresentar um cenário positivo e novas quedas não serão consideradas boas para a saúde financeira da empresa.

### 3.6.6. Lucratividade da Empresa

Segue abaixo a lucratividade da empresa analisada entre novembro de 2023 e fevereiro de 2024:



Em dezembro de 2023 a empresa finalizou o ano com um lucro acumulado de R\$ 74.070,75. Em fevereiro de 2024 a empresa apresentou prejuízo acumulado no ano corrente no valor de -R\$ 28.027,45. É importante que a empresa reverta o prejuízo ao longo do ano a fim de não contabilizar um valor negativo dentro do seu patrimônio líquido.

### 3.6.7. CONCLUSÃO:

A análise dos indicadores financeiros e da evolução dos principais grupos de contas do BP da L'ATELIER OPERAÇÕES HOTELEIRAS LTDA indica que a empresa teve uma pequena melhoria em sua saúde financeira durante o período analisado. O

aumento do Ativo Circulante em maior proporção em relação ao Passivo Circulante sugere uma leve melhoria na liquidez, porém, o Patrimônio Líquido negativo e os índices de liquidez abaixo de 1,00 revelam que a empresa ainda enfrenta desafios significativos em relação à sua estrutura financeira. A empresa precisa continuar focando em estratégias para reduzir custos, aumentar eficiência operacional e buscar formas de aumentar sua lucratividade para reverter o cenário de prejuízos acumulados. É essencial também que a empresa acompanhe de perto seus indicadores financeiros e tome medidas adequadas para garantir sua sustentabilidade a longo prazo.

## MODEVIE BOUTIQUE RESIDENCE LTDA

### 3.7. BALANCETES PATRIMONIAIS - BPs:

Seguem, de forma sintética, os valores dos principais grupos de contas dos BPs da MODEVIE BOUTIQUE RESIDENCE LTDA:

	nov/23	AV	dez/23	AV	AH	jan/24	AV	AH	fev/24	AV	AH
<b>ATIVO</b>	R\$ 1.338.355	100%	R\$ 1.394.229	100%	4%	R\$ 1.424.447	100%	2%	R\$ 1.520.856	100%	7%
Ativo Circulante	R\$ 1.222.546	91%	R\$ 1.279.757	92%	5%	R\$ 1.311.312	92%	2%	R\$ 1.409.059	93%	7%
Ativo Não Circulante	R\$ 115.810	9%	R\$ 114.472	8%	-1%	R\$ 113.135	8%	-1%	R\$ 111.797	7%	-1%
<b>PASSIVO</b>	R\$ 450.211	100%	R\$ 507.472	100%	13%	R\$ 566.500	100%	12%	R\$ 674.930	100%	19%
Passivo Circulante	R\$ 450.211	100%	R\$ 507.472	100%	13%	R\$ 566.500	100%	12%	R\$ 674.930	100%	19%
Passivo Não Circulante	R\$ -	0%	R\$ -	0%		R\$ 0	0%		R\$ -	0%	
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	R\$ 888.145		R\$ 886.758		0%	R\$ 857.948		-3%	R\$ 845.925		-1%

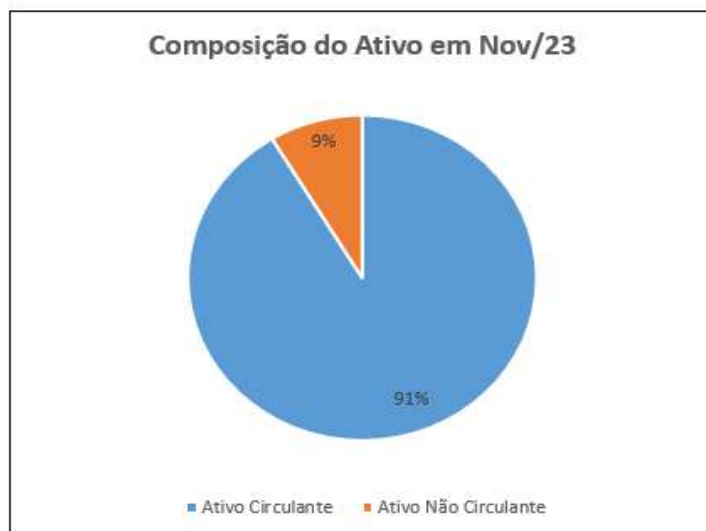
AV – Análise Vertical

AH – Análise Horizontal

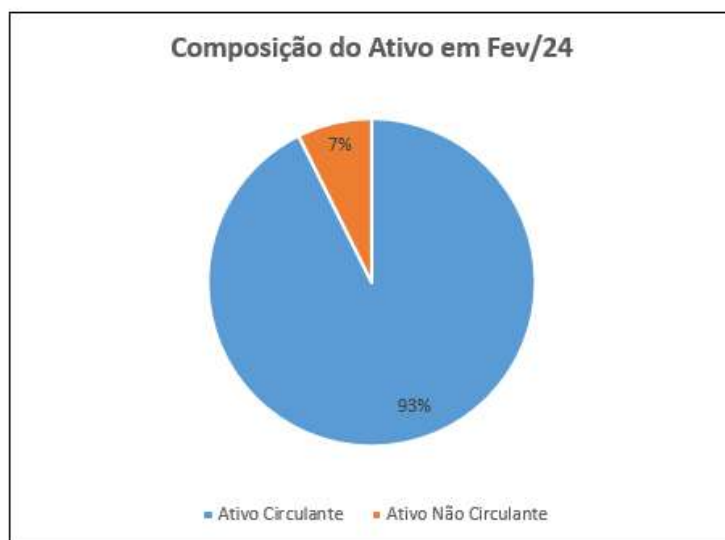
O **Ativo Circulante (AC)** representa os recursos que estão disponíveis ou que se tornarão disponíveis no curto prazo para a empresa realizar suas operações.

Observou-se que durante o período de novembro de 2023 a fevereiro de 2024, o Ativo Circulante da empresa aumentou de R\$ 1.222.546 para R\$ 1.409.059, ou seja, uma variação positiva de R\$ 186.513. Em termos percentuais aumentou em 15,26%.

Em novembro, o Ativo Circulante representava o percentual de 91% do Ativo Total:



Em fevereiro, esse valor aumentou para 93% do Ativo Total:



O **Passivo Circulante (PC)** é o grupo de contas onde estão

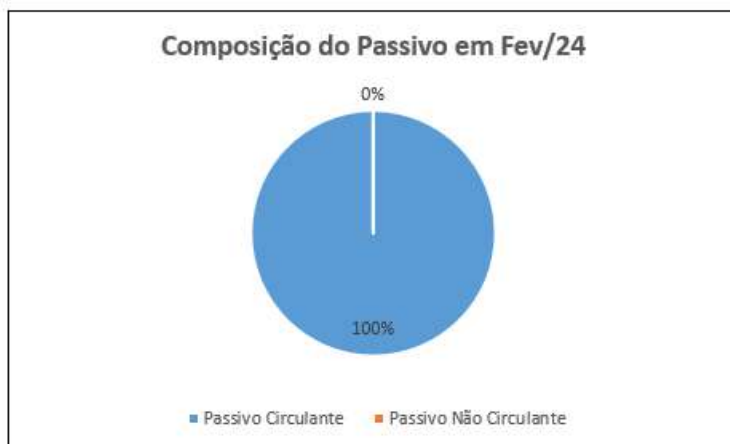


classificadas todas as obrigações que a empresa tem com terceiros e que vencerão até o final do exercício seguinte.

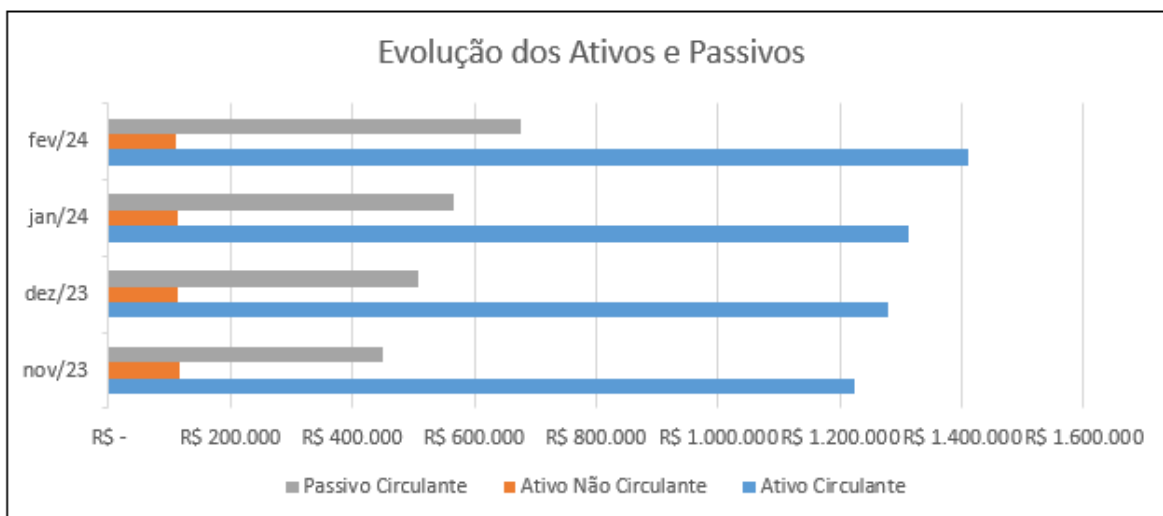
Foi possível concluir que durante o período de novembro de 2023 a fevereiro de 2024, o Passivo Circulante da empresa passou de R\$ 450.211 para R\$ 674.930. Um incremento de R\$ 224.720 e um aumento percentual de 49,91%. Em novembro o Passivo Circulante representava 100% do total do Passivo:



Em fevereiro, esse valor permaneceu inalterado:



Prosseguindo, no gráfico abaixo é possível notar a evolução dos ativos e passivos da empresa:

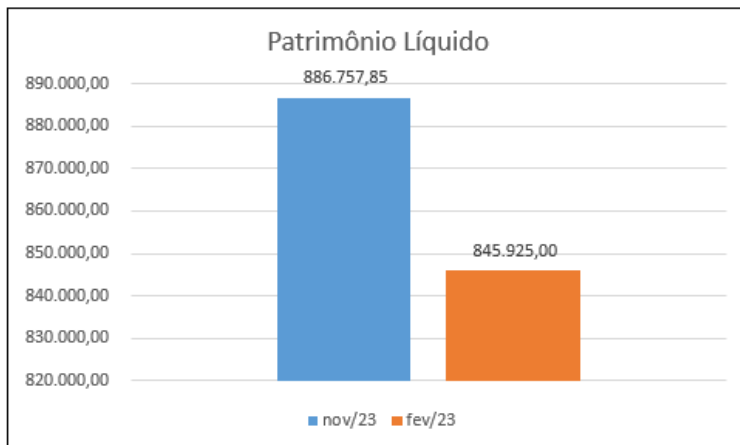


É possível notar que a empresa obteve pequena piora em sua saúde financeira, pois o ativo circulante cresceu em menor proporção comparado ao passivo circulante. Será demonstrado nos índices financeiros esse pequeno declínio.

Quanto ao **Patrimônio Líquido (PL)** das requerentes, o mesmo, por definição, representa a diferença entre ativo total e passivo total.

Analisando a documentação contábil para o período de novembro de 2023 a fevereiro de 2024, observou-se que o Patrimônio Líquido da empresa obteve leve queda.

Em novembro, apresentou valor de R\$ 886.757,85. Em fevereiro, essa cifra alterou para R\$ 845.925.

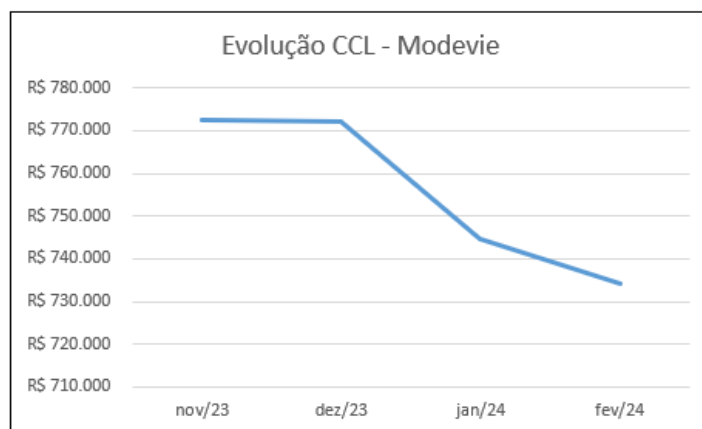


Apesar da leve queda, o Patrimônio Líquido permanece em território positivo, indicando que as dívidas da empresa ainda não superam seus ativos.

### 3.8. INDICADORES FINANCEIROS:

#### 3.8.1. Capital Circulante Líquido (CCL) = Ativo Circulante (-) Passivo Circulante

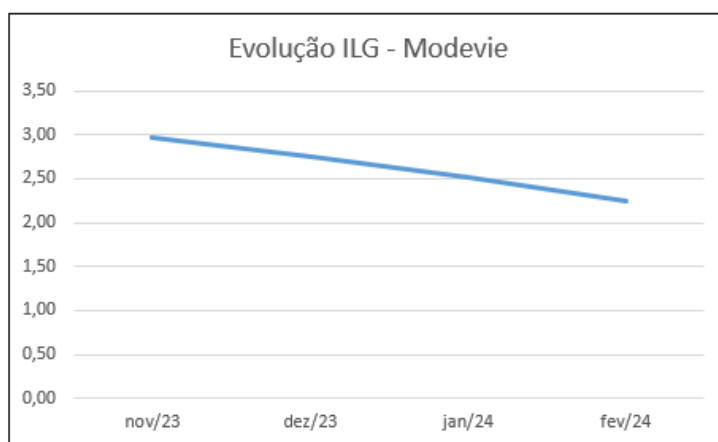
Deste modo, o gráfico abaixo demonstra a evolução do Capital Circulante Líquido:



O CCL da empresa variou de R\$ 772.335 para R\$ 734.128 entre novembro de 2023 e fevereiro de 2024. Apesar da breve queda, a empresa ainda apresenta índice positivo, ou seja, possui mais ativos que passivos circulantes para quitar as obrigações de curto prazo.

$$3.8.2. \text{Índice de Liquidez Geral (ILG)} = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Total}}$$

Segue abaixo a evolução do ILG:

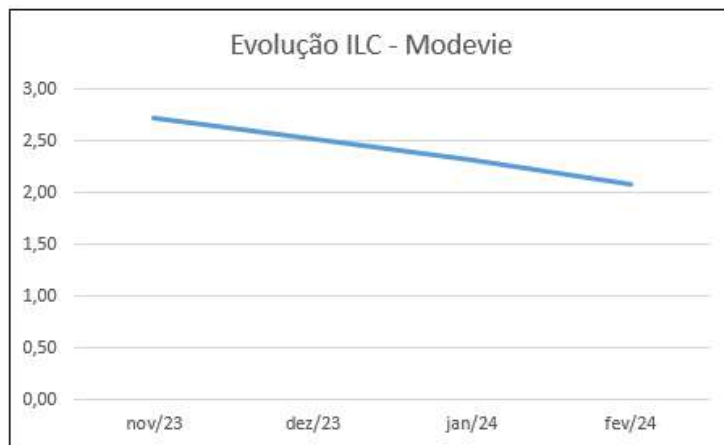


Ao analisar a variação do ILG, verifica-se que o índice diminuiu de 2,97 para 2,25 entre novembro de 2023 e fevereiro de 2024.

É importante monitorar o índice em 2024 para não seguir a tendência de queda e não sofra quedas bruscas. Atualmente o índice tem um valor superior a 1,00 e sugere que a empresa tem mais ativos que passivos, ou seja, ainda tem uma saúde financeira estável.

$$3.8.3. \text{Índice de Liquidez Corrente (ILC)} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

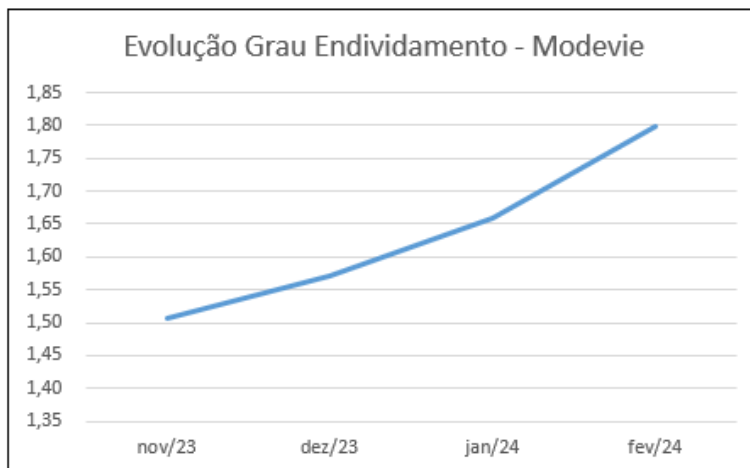
Segue abaixo a evolução do ILC:



O ILC diminuiu de 2,72 para 2,09 entre novembro de 2023 e fevereiro de 2024. Por isso, é importante que essa tendência seja revertida no ano de 2024 e o índice possa crescer para que fique cada vez mais distante de 1,00.

$$3.8.4. \text{ Grau de Endividamento (GE)} = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}{\text{Ativo Total}}$$

Deste modo, apresenta-se abaixo a evolução do Grau de Endividamento:

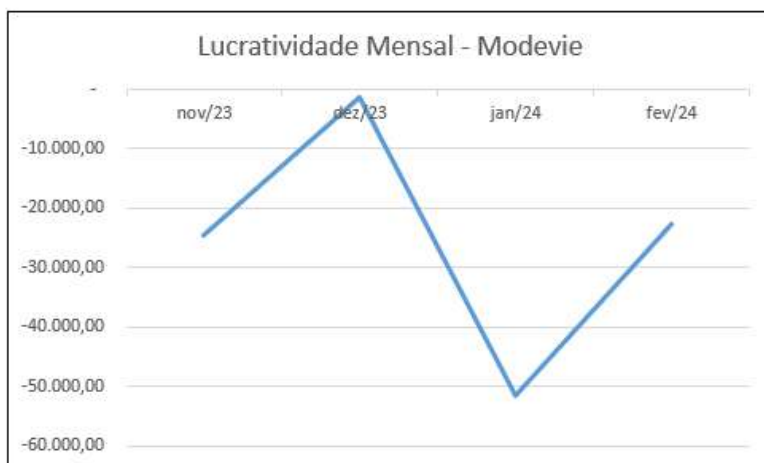


A empresa obteve um índice de 1,51 em novembro de 2023 e passou

para o valor de 1,80 em fevereiro de 2024. A empresa diminuiu seu patrimônio líquido e aumentou seu passivo. Ainda assim, o valor de patrimônio líquido continua superior ao total de dívidas. É importante analisar se a tendência vai permanecer em 2024 ou se voltará ao patamar de 1,51 de novembro de 2023.

### 3.8.5. Lucratividade da Empresa

Segue abaixo a lucratividade da empresa analisada entre novembro de 2023 e fevereiro de 2024:



A empresa apresentou prejuízo contábil entre novembro de 2023 e fevereiro de 2024. É importante que a empresa possa auferir lucros, pois quando a empresa acumula prejuízos o patrimônio líquido sofre deterioração em seu valor.

### 3.8.6. CONCLUSÃO:

Durante o período de novembro de 2023 a fevereiro de 2024, a Modevie Boutique Residence Ltda. viu seu Ativo Circulante aumentar em R\$ 186.513, representando um crescimento de 15,26%, enquanto o Passivo Circulante teve um aumento de R\$ 224.720, resultando em um aumento percentual de 49,91%.

Isso indica uma pequena deterioração na saúde financeira da empresa, pois o crescimento do Ativo Circulante foi menor em comparação com o aumento do Passivo Circulante. Apesar disso, o Patrimônio Líquido, embora tenha sofrido uma leve queda, permaneceu positivo. No entanto, a empresa registrou prejuízo contábil durante o período. Os indicadores financeiros, como o Capital Circulante Líquido, o Índice de Liquidez Geral, o Índice de Liquidez Corrente e o Grau de Endividamento, todos mostraram sinais de desafios financeiros que a empresa enfrentou durante o período analisado. É vital que a empresa adote estratégias para reverter essas tendências e melhorar sua lucratividade e saúde financeira no futuro.

#### **4. DÍVIDAS TRIBUTÁRIAS/TRABALHISTAS:**

Analisando os balancetes relativos ao mês de fevereiro de 2024, foi possível apurar que, do crédito concursal total, na monta de R\$52.353.819,33, a importância de **R\$153.675,82** diz respeito a créditos trabalhistas, assim distribuídos entre as Recuperandas: Modevie Boutique - R\$0,00; L'Atelier Operações Hoteleiras - R\$153.675,82; JRC Hotéis e Turismo - R\$0,00.

Em consulta aos documentos contábeis juntados, não foi possível apurar a existência de crédito extraconcursal trabalhista.

Ademais, a relação processual posta no ev.298 indica pela inexistência de reclamações trabalhistas. Em consulta diretamente no sítio eletrônico da Justiça do Trabalho do Rio Grande do Sul, esta AJ confirmou a inexistência de processos trabalhistas<sup>2</sup>.

Com relação aos créditos tributários, portanto extraconcursais, constatou-se que a dívida atualizada perfaz a quantia de R\$1.913.437,96, assim distribuída entre as empresas: Modevie Boutique - R\$268.237,63; L'Atelier Operações Hoteleiras - R\$1.636.455,33; JRC Hotéis e Turismo - R\$8.745,00.

---

<sup>2</sup> <https://www.trt4.jus.br/portais/trt4/certidoes-trabalhistas>





As Recuperandas informam, por meio do ev.298, OUT2, os seguintes processos fiscais em que são polo passivo: 5000163- 52.2022.8.21.0101 (distribuído em 13/01/2022, valor da causa R\$21.224,35); 5003717- 58.2023.8.21.0101 (distribuído em 25/04/2023, valor da causa R\$89.137,81); 5009537- 58.2023.8.21.0101 (distribuído em 20/11/2023, valor da causa R\$75.212,48); 5015984- 03.2023.4.04.7107 (distribuído em 13/10/2023, valor da causa R\$92.966,22); 5018806- 62.2023.4.04.7107 (distribuído em 08/12/2023, valor da causa R\$327.326,32); 5001229- 80.2020.4.04.7138 (distribuído em 08/12/2020, valor da causa R\$100.408,47) e 5001333- 38.2021.4.04.7138 (distribuído em 09/11/2021, valor da causa R\$43.954,88).

Importante destacar que os balancetes trazem informação acerca de parcelamento tributário com relação a empresa L'Atelier Operações Hoteleiras. Todavia, os dados contidos permitem concluir que o pagamento do parcelamento, salvo melhor juízo, cessou em dezembro.

Ainda, a conta Impostos Parcelados registra outros débitos que, embora parcelados, não demonstraram movimentação de pagamentos.

Para melhor ilustrar a situação, colaciona-se, abaixo, trecho do balancete de novembro de 2023, onde se percebe movimentação de suposto pagamento do tributo, ainda que aparentemente parcial:

<b>10390</b>	<b>IMPOSTOS PARCELADOS</b>	<b>131.151,75C</b>	<b>2.464,10</b>	<b>0,00</b>	<b>128.687,65C</b>
10393	SIMPLES NACIONAL EM 60X	61.395,24C	0,00	0,00	61.395,24C
10399	IRPJ EM 60X	31.733,39C	2.464,10	0,00	29.269,29C
10395	Nº REF. 5455629 - PERSE - DEBITO PREVIDENCIARIOS	6.585,48C	0,00	0,00	6.585,48C
10396	Nº REF. 5455666 - PERSE - SIMPLES NACIONAL	5.816,37C	0,00	0,00	5.816,37C
10397	Nº REF. 5455705 - PERSE - DEMAIS DEBITOS	5.532,22C	0,00	0,00	5.532,22C
10398	SIMPLES NACIONAL - PGRN EM 84X	20.089,05C	0,00	0,00	20.089,05C
<b>10319</b>	<b>ADIANTAMENTOS DE CLIENTES</b>	<b>1.750.626,04C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.750.626,04C</b>
<b>10313</b>	<b>PROGRAMA DE FÉRIAS "LÊ CLUB MODEVIE"</b>	<b>1.294.554,17C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.294.554,17C</b>
10314	VENDA ANTECIPADA DE DIÁRIAS 3.000 PONTOS	538.043,06C	0,00	0,00	538.043,06C
10315	VENDA ANTECIPADA DE DIÁRIAS 5.000 PONTOS	292.391,00C	0,00	0,00	292.391,00C

Sistema licenciado para RG CONSULTORIA E INTERMEDIACAO DE NEGOCIOS LTDA

Empresa: **L'ATELIER OPERAÇÕES HOTELEIRAS LTDA**  
C.N.P.J.: 14.270.852/0001-03  
Período: 01/11/2023 - 30/11/2023

Página: 0003  
Número livro: 0010  
Emissão: 25/03/2024  
Hora: 19:16:25

**PORTO ALEGRE**

Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

**SÃO PAULO**

R. Pintassilgo, 480/153

**IJUÍ - RS**

R. José Bonifácio, 457/501

**TELEFONE**

51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

**E-MAIL**

contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br



Nota-se que, em dezembro, ocorreu novo pagamento relativo ao parcelamento em questão, conforme tela colacionada abaixo:

<b>10390</b>	<b>IMPOSTOS PARCELADOS</b>	<b>128.687,65C</b>	<b>2.481,55</b>	<b>0,00</b>	<b>126.206,10C</b>
10393	SIMPLES NACIONAL EM 60X	61.395,24C	0,00	0,00	61.395,24C
10399	IRPJ EM 60X	29.269,29C	2.481,55	0,00	26.787,74C
10395	Nº REF. 5455629 - PERSE - DEBITO PREVIDENCIARIOS	6.585,48C	0,00	0,00	6.585,48C
10396	Nº REF. 5455666 - PERSE - SIMPLES NACIONAL	5.816,37C	0,00	0,00	5.816,37C
10397	Nº REF. 5455705 - PERSE - DEMAIS DEBITOS	5.532,22C	0,00	0,00	5.532,22C
10398	SIMPLES NACIONAL - PGFN EM 84X	20.089,05C	0,00	0,00	20.089,05C
<b>10319</b>	<b>ADIANTAMENTOS DE CLIENTES</b>	<b>1.750.626,04C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.750.626,04C</b>
<b>10313</b>	<b>PROGRAMA DE FÉRIAS "LÊ CLUB MODEVIE"</b>	<b>1.294.554,17C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.294.554,17C</b>
10314	VENDA ANTECIPADA DE DIÁRIAS 3.000 PONTOS	538.043,06C	0,00	0,00	538.043,06C
10315	VENDA ANTECIPADA DE DIÁRIAS 5.000 PONTOS	292.391,00C	0,00	0,00	292.391,00C

Sistema licenciado para RG CONSULTORIA E INTERMEDIACAO DE NEGOCIOS LTDA

Empresa: **L'ATELIER OPERAÇÕES HOTELEIRAS LTDA**  
C.N.P.J.: 14.270.852/0001-03  
Período: 01/12/2023 - 31/12/2023

Página: 0003  
Número livro: 0010  
Emissão: 25/03/2024  
Hora: 19:16:51

Porém, em sentido oposto, a partir de janeiro, o tributo não teve mais adimplementos, conforme demonstra-se abaixo:

<b>10390</b>	<b>IMPOSTOS PARCELADOS</b>	<b>126.206,10C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>126.206,10C</b>
10393	SIMPLES NACIONAL EM 60X	61.395,24C	0,00	0,00	61.395,24C
10399	IRPJ EM 60X	26.787,74C	0,00	0,00	26.787,74C
10395	Nº REF. 5455629 - PERSE - DEBITO PREVIDENCIARIOS	6.585,48C	0,00	0,00	6.585,48C

Sistema licenciado para RG CONSULTORIA E INTERMEDIACAO DE NEGOCIOS LTDA

Empresa: **L'ATELIER OPERAÇÕES HOTELEIRAS LTDA**  
C.N.P.J.: 14.270.852/0001-03  
Período: 01/01/2024 - 31/01/2024

Página: 0003  
Número livro: 0010  
Emissão: 25/03/2024  
Hora: 19:20:26

Dessa forma, importante que a empresa L'Atelier Operações Hoteleiras seja intimada para que faça esclarecimentos no que tange aos tributos parcelados, pois, conforme os balancetes anexados, existe o parcelamento, porém não está sendo adimplido desde janeiro de 2024, salvo melhor juízo, bem como esclareça o motivo pelo qual outros tributos relacionados na referida conta não foram objeto de evolução de pagamento.

De igual modo, esta AJ julga importante que as Recuperandas apresentem o Razão das suas contas concernentes aos créditos trabalhistas, para que se possa apurar, de fato, os valores concursais e extraconcursais da classe.

**PORTO ALEGRE**  
Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

**SÃO PAULO**  
R. Pintassilgo, 480/153

**IJUÍ - RS**  
R. José Bonifácio, 457/501

**TELEFONE**  
51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

**E-MAIL**  
contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br



## 5. ANDAMENTO PROCESSUAL

<b>Data da Ocorrência</b>	<b>EVENTO</b>	<b>Evento n.º</b>	<b>Lei 11.101/05</b>
18/08/2022	Distribuição do pedido de RJ	1	–
09/09/2022	Constatação Prévia	24	Art. 51-A
29/11/2022	Deferimento do Processamento RJ	66	Art. 52
26/01/2023	Apresentação do Plano de Recuperação Judicial	91	Art. 53
14/03/2023	Expedição de Termo de Compromisso	114	–
15/03/2023	Termo de Compromisso da Administradora Judicial	120	Art. 33
15/03/2023	Publicação do Edital de Convocação de Credores	117	Art. 52, § 1º
15/05/2023	Apresentação da Relação de Credores do AJ, Minuta do Edital e Relatório Final da Fase Administrativa	138	Art. 7º, § 2º
06/06/2023	Declarado competente outro juízo	140	—
06/06/2023	Redistribuído por sorteio	152	—
01/09/2023	Deferimento da Prorrogação do <i>stay period</i>	191	Art. 6º, § 4º
04/09/2023	Publicação do Edital: Aviso do Plano e Lista de Credores do AJ	198	Art. 7º, II e Art. 53
08/09/2023	Apresentação de Impugnações Judiciais	Incidentes Processuais	Art. 8º

**PORTO ALEGRE**

Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

**SÃO PAULO**

R. Pintassilgo, 480/153

**IJUÍ - RS**

R. José Bonifácio, 457/501

**TELEFONE**

51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

**E-MAIL**

contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br

05/09/2023 12/09/2023 14/09/2023	Apresentação de objeções ao Plano de Recuperação Judicial	Evs. 201, 202, 204, 205, 206	Art. 55
08/01/2024	Publicação do Edital: Convocação AGC	Ev.260	Art. 36
20/02/2024	Assembleia Geral de Credores - 1ª Convocação Suspensa, com prosseguimento marcado para o dia 02/04/2024	Ev.260 e Ev. 291	Art. 37
(-)	Homologação do Plano e Concessão da Recuperação Judicial	(-)	Art. 58, § 1.º e 2.º

## 6. CUMPRIMENTOS DAS OBRIGAÇÕES:

Como auxiliar do Juízo, o papel precípua da administração judicial é fiscalizar as atividades da empresa em recuperação judicial, especialmente quanto às obrigações contidas na Lei nº 11.101/2005, a fim de que os credores tenham a real dimensão da crise pela qual a empresa atravessa.

Dessa forma, em observação às atividades desenvolvidas pelas recuperandas, estas estão ativas e realizando negócios dentro de seu ramo de atuação.

**Ressalta-se que os balancetes não estão sendo enviados tempestivamente e, requer-se, a intimação das recuperandas para que apresentem a Conta Razão concernentes aos créditos trabalhistas, para que se possa apurar, de fato, os valores concursais e extraconcursais da classe.**

**Em não havendo mais nada a relatar ou requerer**, a AJ fica à disposição do MM. Juízo e dos demais interessados para quaisquer esclarecimentos.

Caxias do Sul, 1º de abril de 2024.

**MRS ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.**

**PORTO ALEGRE**

Iguatemi Corporate  
Av. Dr. Nilo Peçanha, 2825/804

**SÃO PAULO**

R. Pintassilgo, 480/153

**IJUÍ - RS**

R. José Bonifácio, 457/501

**TELEFONE**

51 9.9969.3339  
11 9.1111.2456

**E-MAIL**

contato@mrs.adm.br  
www.mrs.adm.br